

KBC Select Immo

Veřejná otevřená investiční společnost (*beve*) podle belgického práva,
splňující podmínky směrnice 2009/65/ES - SKIPCP.

Havenlaan 2 - 1080 Brusel

Oznámení akcionářům

Dovolujeme si vás informovat, že prospekt a dokument s klíčovými informacemi podfondu "**World Plus**" fondu KBC Select Immo budou 29. února 2024 upraveny.

Investiční politika podfondu se k tomuto datu změní takto: Podfond bude investovat především do mezinárodně diverzifikovaného portfolia nemovitostních certifikátů, akcií nemovitostních společností a nemovitostních fondů a do dalších cenných papírů souvisejících s nemovitostmi společností, jejichž řešení a služby v oblasti nemovitostí jsou odpovědí na urbanizaci, rostoucí globální bohatství, demografické stárnutí, nárůst dat a transformační technologie. Seznam vybraných aktiv, do kterých lze především investovat, je uveden v příslušném prospektu a dokumentu s klíčovými informacemi.

Kromě toho bude podfond v rámci výše popsaných vymezení od 29. února 2024 sledovat cíle odpovědného investování na základě dvojího přístupu: negativního screeningu a metodiky pozitivního výběru. Negativní screening znamená, že podfond nesmí investovat do aktiv společností, které jsou vyloučeny na základě řady kritérií vyloučení (včetně tabáku, hazardních her a zbraní). Další informace o zásadách vyloučení naleznete na [adrese www.kbc.be/investment-legal-documents](https://www.kbc.be/investment-legal-documents) > Zásady vyloučení pro fondy odpovědného investování. Metodika pozitivního výběru kombinuje cíle portfolia a podporu udržitelného rozvoje. Cíle portfolia jsou založeny na snižování intenzity skleníkových plynů a zlepšování charakteristik ESG (Environmental, Social, Governance) ve vztahu k referenčnímu indexu MSCI All Countries World - Net Return Index. Udržitelný rozvoj je podporován investováním do společností, které přispívají k dosažení cílů udržitelného rozvoje OSN. Více informací o metodice pozitivního výběru a konkrétních cílech jednotlivých fondů naleznete na www.kbc.be/investment-legal-documents > Investiční politika pro fondy odpovědného investování.

S ohledem na výše uvedené se název podfondu "World Plus" změní na "We House Responsible Investing".

Kromě toho se změní referenční hodnota používaná pro podfond. Namísto indexu FTSE EPRA/NAREIT Developed World - Net Return Index bude od výše uvedeného data jako referenční hodnota používán index MSCI All Countries World - Net Return Index. Dlouhodobá očekávaná chyba sledování se rovněž zvýší z "3 %" na "více než 4 %". MSCI All Countries World - Net Return Index.

A konečně, poplatek za správu investičního portfolia pro třídu akcií "Classic Shares" se změní z maximálně 1,50 % na maximálně 1,60 %.

Vlastníci podílových jednotek, kteří s těmito změnami nesouhlasí, mohou požádat o bezplatné vyplacení svých podílů (bez daně) v období od 26. ledna 2024 do 25. února 2024 (6:00 hodin středoevropského času) na přepážkách poskytovatelů finančních služeb (ČSOB v ČR).

Aktualizovaný prospekt, dokument s klíčovými informacemi a nejnovější finanční zprávy budou zdarma k dispozici na přepážkách poskytovatelů finančních služeb a na adrese www.kbc.be, a to v několika jazycích, včetně nizozemštiny a angličtiny.

Představenstvo společnosti KBC Select Immo